

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

S E N A T

CAMERA DEPUTAȚILOR

## L E G E

**pentru modificarea și completarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege:**

**Art.1 Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 279/29 nov. 1995, Partea I, se modifică și se completează după cum urmează:**

**Art. I Articolul 21 se modifică și va avea următorul cuprins:**

**Art.21 (1) Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra imobilelor, prin restituirea în natură sau cumpărare, se dobândește și dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente, precum și asupra terenurilor agricole așa cum au fost determinate înainte de 6 martie 1945 în grădini, prin cărțile funciare sau registrele agricole, după caz.**

**(2) Excepție fac suprafețele ocupate și aferente altor construcții și dotări edilitare realizate cu aprobări legale, după data trecerii în proprietatea statului sau a altor persoane juridice.**

**(3) Dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, așa cum au fost stabilite la alin. (1) se va înscrie în cartea funciară pe baza actului prin care s-a transmis dreptul de proprietate asupra imobilului și a deciziei autorității administrative.**

**(4) Lucrările tehnice necesare pentru înscrierea în cadastrul funciar, se fac conform prevederilor legale.**

**2. Alineatul 3 al articolului 26 se abrogă.**